
Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Krijn Henrotte, Voorzitter; mevrouw An Christiaens, Schepen; de heer Johnny Vrancken, Schepen; de heer Patrick Jans, Schepen; de heer Marc Hoogmartens, Schepen; de heer Gerard Stassen, Schepen; de heer Guy Schiepers, raadslid; de heer Jos Schouterden, Schepen; de heer Hugo Biets, Raadslid; de heer Francis Bellefontaine, Raadslid; de heer Eddy Manet, Raadslid; mevrouw Andrée Fossé, Raadslid; de heer Geert Landmeters, Raadslid; mevrouw Jeannine Vanvinckenroye, schepen; de heer Patrick Leenders, Raadslid; de heer Toon Caubergh, Raadslid; mevrouw Greta Vermeulen, Raadslid; de heer Ruben Stassen, Raadslid; mevrouw Evelyne Stassen, Raadslid; de heer Steve Hoste, Raadslid; mevrouw Carly Vanschoonwinkel, Raadslid; mevrouw Kelly Roosen, Raadslid; de heer Yves Knaepen, Raadslid; mevrouw Indra Servaes, Raadslid; de heer Guido Vossen, Raadslid; de heer Eugène Van Den Rul; mevrouw Lucienne Castermans; de heer Luc Houbrechts, algemeen directeur

Afwezig:

de heer Bart Princen, Raadslid; de heer Sam Marx, Raadslid

Verontschuldigd:

de heer Patrick Dewael, Burgemeester; mevrouw Do Hee Duchateau, Raadslid

3 **2022_GR_00003** **DIRECTIE TECHNISCHE AANGELEGENHEDEN - DIENST MOBILITEIT - DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN DE AANPASSING VAN DE GEMEENTEWEG 9 EN HET ONTWERP VAN ROOILIJNPLAN - GOEDKEURING**

BEKNOPTE SAMENVATTING VAN BESLISSING

De gemeenteraad besluit om (een deel van) de gemeenteweg 9 op te heffen zoals weergegeven op de bijgevoegde plannen met de rode kleur.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Gelet op het initiatief van de gemeenteraad in zitting van 29 november 2021 tot de opheffing van (een deel van) de gemeenteweg 9;

Gelet op het openbaar onderzoek "de commodo et incommodo" dat heeft plaatsgevonden van 6 december 2021 tot en met 4 januari 2022;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de bijgevoegde plannen van de landmeter-expert, namelijk:

- Ontwerp van een gemeentelijk rooilijnplan
- Topografische kaart, orthofoto of wegenkaart
- Een uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen

ARGUMENTATIE

Overwegende dat de stad Tongeren het initiatief neemt voor de opheffing van de voorgenoemde gemeenteweg op vraag van het Agentschap Wegen & Verkeer;

Gelet op het openbaar onderzoek "de comodo et incommodo" dat heeft plaatsgevonden van 6 december 2021 tot en met 4 januari 2022;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de opheffing van de voornoemde gemeenteweg rekening houdt met de principes zoals opgenomen in artikel 4 van het decreet gemeentewegen;

Overwegende dat de opheffing wordt ingegeven door de aanwezigheid van de spoorlijn, waardoor de verbinding niet meer in gebruik is. Vanwege het jaartal van de aanleg van de opgebroken spoorlijn 23 (ca. 1879) en van de bestaande spoorlijn 34 (ca. 1863), kunnen we stellen dat de gemeenteweg 9 sinds zeer lange tijd in onbruik is. Er verdwijnt dan ook geen functionele verbinding;

Overwegende dat er sinds de aanleg van de spoorlijn alternatieve verbindingen tussen west en oost (en vice versa) mogelijk zijn, namelijk via de Oude Blaarstraat en Jaminéstraat. Deze verbindingsmogelijkheden blijven ook nog steeds behouden na opheffing van dit gedeelte van de gemeenteweg.

Overwegende dat de verkeersveiligheid en de ontsluiting van de aangrenzende percelen in acht werden genomen, want de Sportpleinstraat en Beemdstraat blijven bereikbaar voor gemotoriseerd en langzaam verkeer. Aan de bereikbaarheid van de aangrenzende percelen wijzigt dus niets, de Sportpleinstraat en Beemdstraat blijven openbaar domein en de aangrenzende percelen blijven nog steeds bereikbaar via het openbaar domein.

Overwegende bovenstaande motivering kunnen we stellen dat de waardevermeerdering van de spoorweggronden ten gevolge van de gedeeltelijke opheffing van gemeenteweg 9 als nihil kan worden beschouwd.

Overwegende dat de opheffing mede ten dienste staat van het algemeen belang, namelijk de toekomstige realisatie van de Zuidoostelijke omleidingsweg door wegbeheerder Agentschap Wegen & Verkeer, ten westen van de spoorlijn.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Nee

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 22 stem(men) voor: Groen; Tongeren.nu; Vooruit

- 4 stem(men) tegen: N-VA

- 1 onthouding(en): Vlaams Belang

BESLUIT

ARTIKEL 1

De gemeenteraad besluit om (een deel van) de gemeenteweg 9 op te heffen zoals weergegeven op de bijgevoegde plannen met de rode kleur. Het betreft een oppervlakte van 6a en 82ca.

ARTIKEL 2

De nieuwe rooilijn van (een deel van) de gemeenteweg 9, zoals weergegeven op het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan, wordt definitief vastgesteld.

ARTIKEL 3

Het gemeentelijk rooilijnplan / grafisch plan, het uittreksel van de Atlas van de Buurtwegen en de topografische kaart / orthofoto / wegenkaart worden als integrerend deel gehecht aan dit besluit.

ARTIKEL 4

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

ARTIKEL 5

Dit besluit wordt bekend gemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- Publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen
- Aanplakking van het besluit bij het AC Praetorium en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het betrokken wegdeel
- Verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend
- Verzending van het besluit en de bijbehorende plannen naar de deputatie van de provincie en naar het departement MOW

ARTIKEL 6

De stad Tongeren publiceert het besluit van de gemeenteraad tot de definitieve vaststelling van het rooilijnplan / het grafisch plan tot de opheffing van de gemeenteweg in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

- hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart
- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

BIJLAGEN

1. Plan inzake de (gedeeltelijke) afschaffing van buurtweg 9.pdf
2. Nota inzake de (gedeeltelijke) afschaffing van buurtweg 9 - V2.pdf

Namens de gemeenteraad

Get. Luc Houbrechts
Algemeen Directeur

Get. Krijn Henrotte
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,



De Algemeen Directeur



Voorzitter

Opgemeten: Getekend: Het college van Burgemeester en Schepenen van Tongeren bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek vantot Namens het schepencollege

Studiebureau: Raf Clers
Opgemaakt: Peter Hoefman
Landmeter-expert, bevestigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg van Mechelen LAN 07/1311

de Secretaris de Burgemeester

Voorlopig goedgekeurd door de gemeenteraad van Tongeren in zitting van

Nummer van het plan
1M3D8G G 035441 00
entiteitscode prefix volgnummer fase index

de Secretaris de Burgemeester
Datum opmaak: 03/11/21

Definitief goedgekeurd door de gemeenteraad van Tongeren in zitting van

Aangebrachte wijzigingen

Ind.	Aard	Datum

de Secretaris de Burgemeester

Opgemaakt door de verantwoordelijke ingenieur, Hasselt,
ir. Katrien Loos
Gezien en voorgesteld door het afdelingshoofd, Hasselt,
ir. Gijs Moors

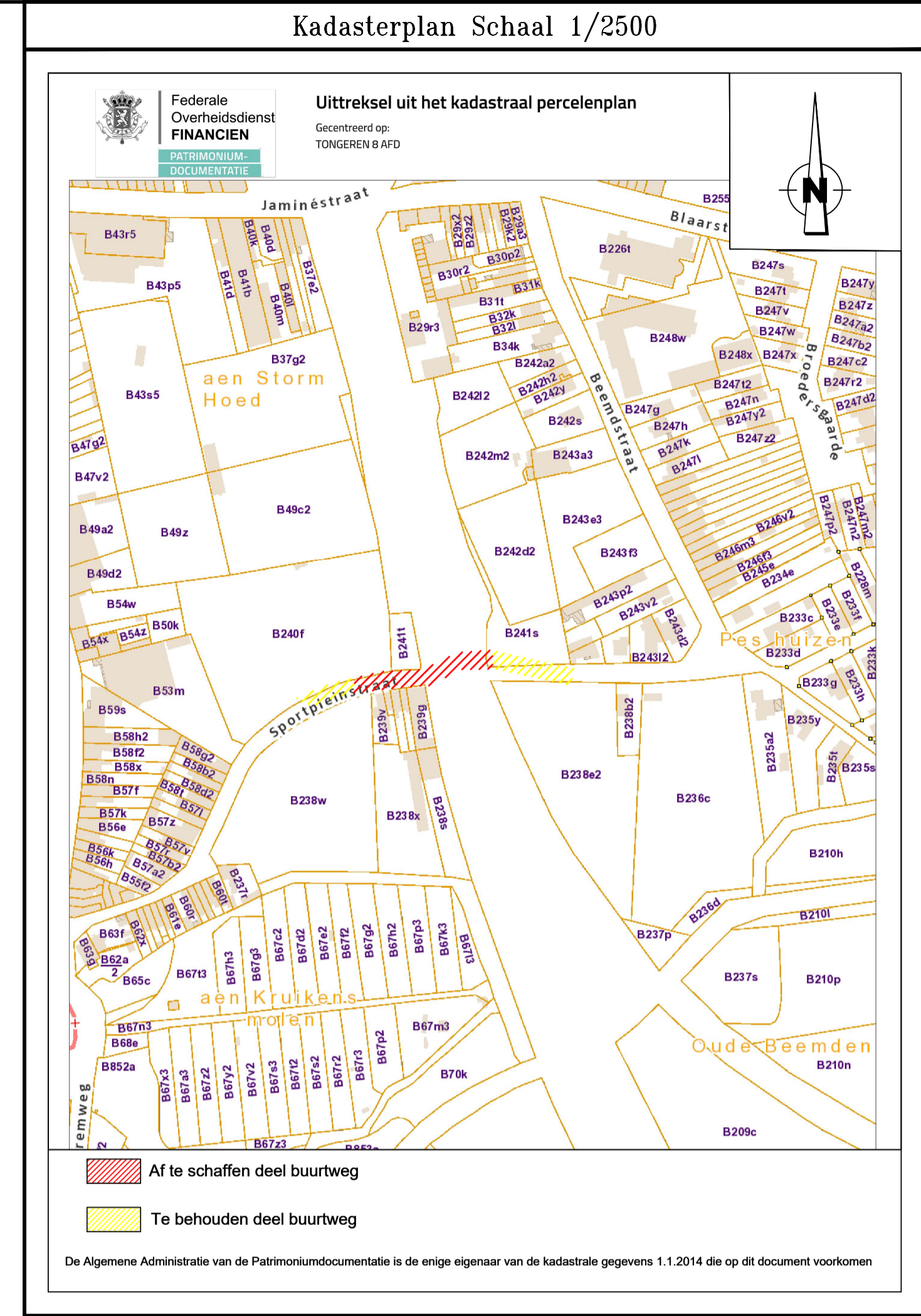
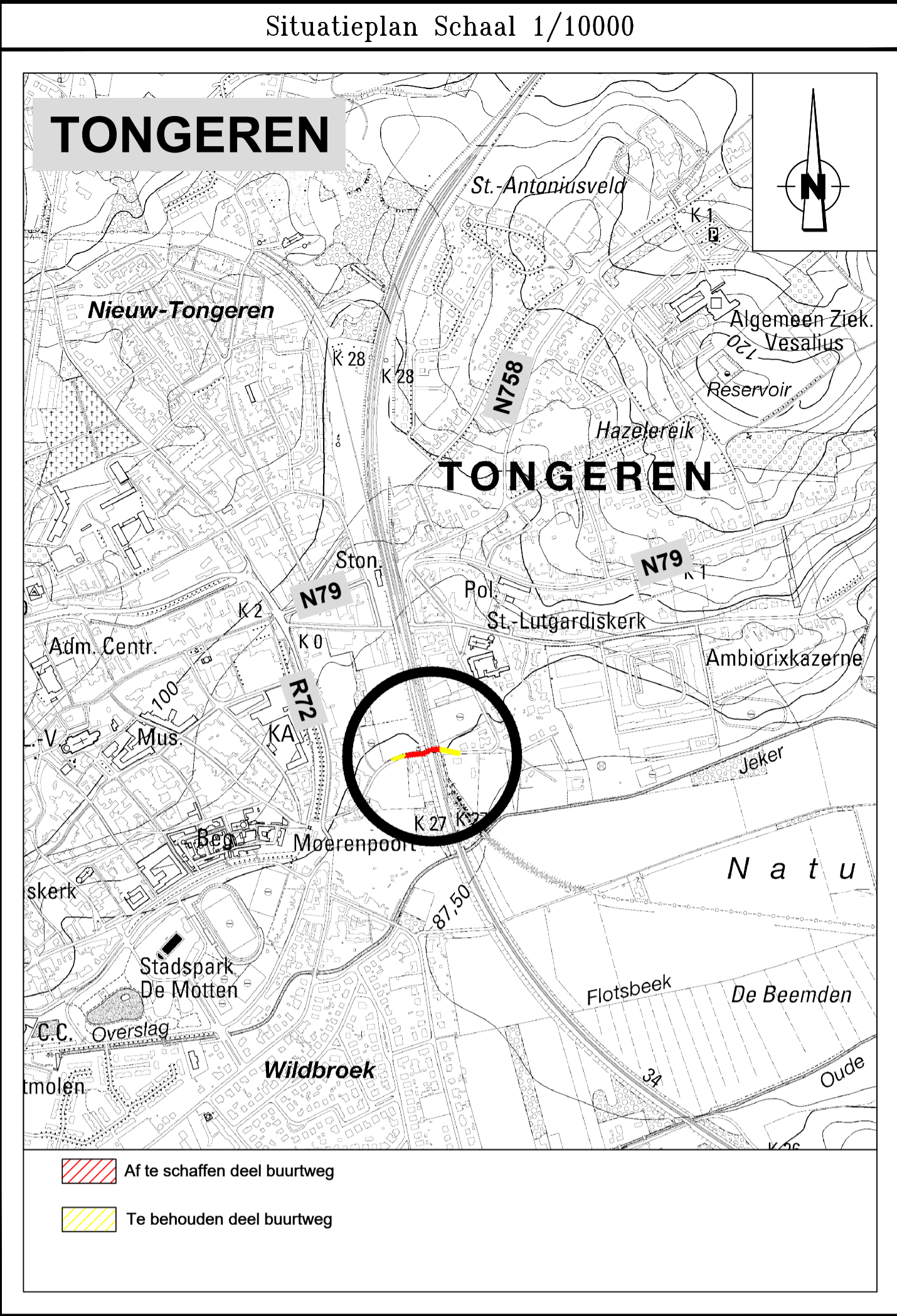
Bekrachtigd door de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg in datum onder nummer

Provincie Limburg - Arrondissement Tongeren

Stad Tongeren

Aanvraag tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr.9

Afmetingen plan 0,60 x 1,05 = 0,73m ²	Schaal Verschillende
---	-------------------------



VERKLARING BESTAANDE TOESTAND

GEROEWEN EN CONSTRUCTIES

- gebouw
- gebouw constructie / bouwsel
- hoogtepeil (huisdorpel, geregedorpel)

HERSTELLEN, WATERLOPEN, GRACHTEN

- as van de waterloop of gracht
- overharde rand van de waterloop of gracht
- waterlijn
- onderkant talud
- bovenkant talud

TOPOGRAFISCHE MERKPALLEN

- altimetrisch en planimetrisch referentiepunt
- verdicingspunten FVP1 en FVP2
- merkpaal (staatsgrens, privé)

AFSLUITINGEN

- afsluiting algemeen
- afsluiting in betropsten
- afsluiting laag met draadgass
- afsluiting hoog met draadgass
- afsluiting in prikkeldraad
- afsluiting in hout
- afsluiting in biels
- afsluiting in yzer (okelwerk)
- scharnierpunt hek / poort
- muur hoog
- muur laag
- hoog

MERKPALLEN, KASTEN LID. PALEN

- paal (electriciteitsleiding, verlichting, telefoon)
- merkpaal, luchtbaken leiding openbaar rut
- nutkast (verkeerslichten, verlichting, pompstation)
- nutkast (gas, electriciteit, radio/tr-afzender, telefoon, divers)
- struikop (water, gas, electriciteit, telefoon, divers)
- deksel brandbron
- vlaggenstok, straatpot vlaggenstok

WEGENIS

- rand verharding hard/hard
- as weg
- rand verharding hard/zacht
- rand overharde weg
- trattairband
- rand brug/tunnel
- watersluis (horizontaal, verticaal)

VERHARDINGEN

- luis, cementbeton, kelen
- betonstraatsluis, betonlegels
- steenslag, doliet

BESTAANDE RIJLINGEN ALGEMEEN

- deksel inspectieput (chrievormig, vierkant)
- DWA rijling
- RVA rijling
- persleiding

BEPLANTINGEN

- boom met lage stan (loofboom, naaldboom, fruitboom)
- boom met hoge stan (loofboom, naaldboom, fruitboom)
- bonenrij met lage stan
- bonenrij met hoge stan
- kultuurgrens
- plantsoen
- struik, boomstruik

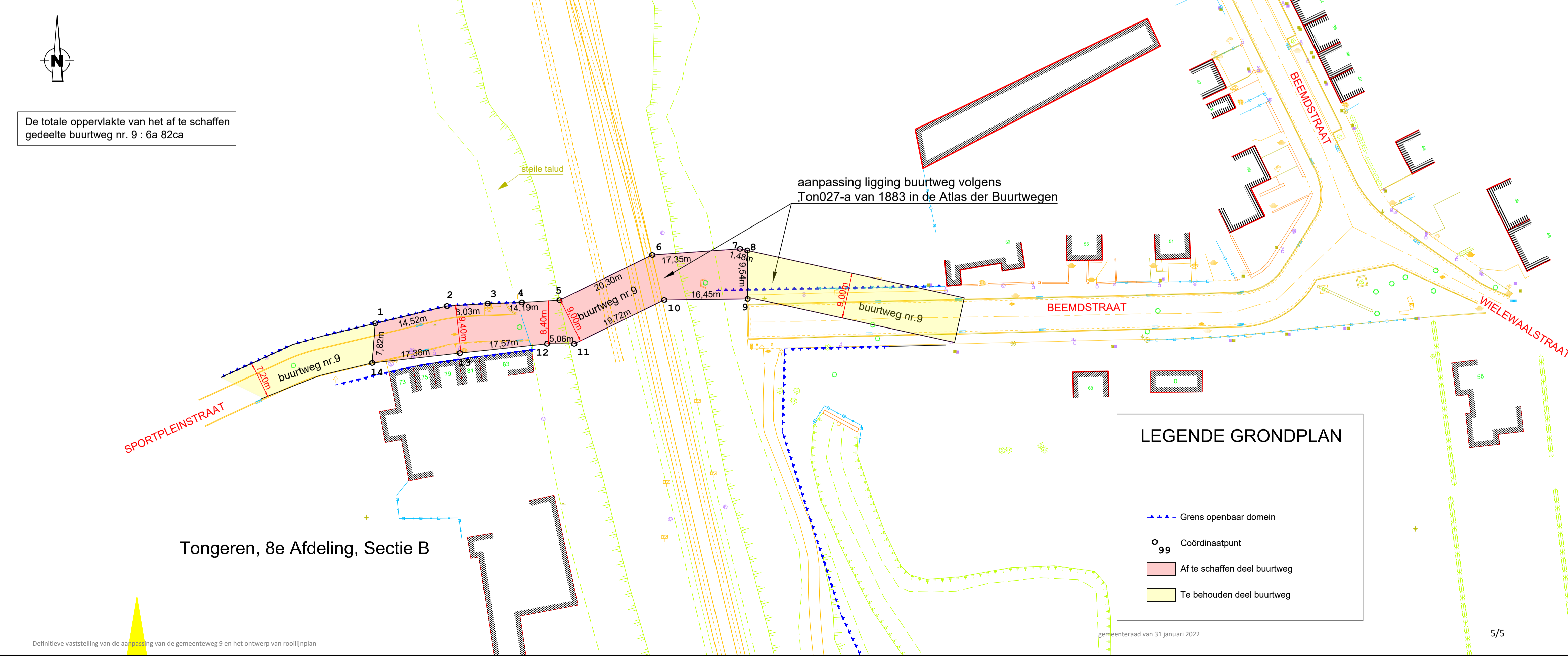
RAILINFRASTRUCTUUR

- rail treinspoor
- paal (overleiding, sein paal)
- grenspaal, kn- en hm paal
- slagboom, stootblok

ULTRUUSTING WEGEN, STRAATMEUBILAIR

- vangrut
- reflectorpaaltje, parkeermeter, valhok
- zitbank, praalpaal, telefooncel
- openbare krukkenbus, neerpaal, mandiet
- signaalspaal (verkeerslicht, weg/zijr, algemeen)
- signaalspaal (glasraam, publiciteitsbord, openbaar vervoer)
- kilometer- en hectometerpaal

Afschaffings- en rooilijnplan
Schaal: 1/500



COÖRDINATENLIJST

Puntnr.	X (m)	Y (m)
1	227972.42	163925.51
2	227986.54	163928.91
3	227994.55	163929.40
4	228001.31	163929.61
5	228008.73	163930.07
6	228026.97	163938.97
7	228044.28	163940.19
8	228045.73	163939.07
9	228045.78	163930.33
10	228029.35	163930.12
11	228011.62	163921.47
12	228006.28	163921.50
13	227989.09	163919.66
14	227971.82	163917.71