

Een ambitieus project voor Tongeren

De Tongerse kiezer heeft op 14 oktober de coalitie van Tongeren.nu - de stadslijst van Open Vld, CD&V en onafhankelijken- en sp.a bevestigd.

Na een informatieronde waarin gesprekken met alle democratische partijen die in de Gemeenteraad vertegenwoordigd zullen zijn, besloten Tongeren.nu en sp.a om ook de komende zes jaar Tongeren te besturen.

De afgelopen zes jaar bestuurde een coalitie van Tongeren.nu en sp.a de eerste stad van het land, en dit met succes, want Tongeren ging er aanzienlijk op vooruit dankzij een doorgedreven stads- en dorpsvernieuwing, extra jobs, vele cultuurprojecten... . De kiezer wist dit beleid te smaken en gaf op zondag 14 oktober 2018 opnieuw zijn steun aan de partijen uit de meerderheid. Tongeren.nu en sp.a behouden respectievelijk hun 14 en 9 zetels in de nieuwe gemeenteraad.

De voorbije weken werd intensief onderhandeld over de beleidsprioriteiten voor het volgende bestuur. Insteek hierbij waren niet alleen de programma's waarmee beide lijsten naar de kiezer zijn getrokken, maar ook een externe omgevingsanalyse over waar Tongeren vandaag staat en een memorandum van de stadsdiensten met een aantal beleidsvoorstellen.

Vandaag ligt er een ambitieus en positief project voor Tongeren op tafel. Dit project heeft tot doelstelling Tongeren verder te laten evolueren tot een groeiende, bruisende, aangename en groene stad.

Tongeren wil niet alleen groeien als stad, belangrijk is ook dat iedereen kan mee participeren aan deze groei. Iedereen in Tongeren telt. Niemand mag achterblijven. We moeten als bestuur vertrouwen geven aan mensen en iedereen kansen geven om zijn of haar dromen waar te maken. We willen dit niet doen door te betuttelen of te verbieden, maar ook niet door hen te pampieren. Maar wel door mensen, en vooral kinderen, kansen te geven en hen te ondersteunen in hun betrachtting om terug mee te geraken in het leven, in de maatschappij. Op die manier investeren we niet alleen in groei, in stenen, maar ook en vooral in de mensen in onze stad.

Het beleidsprogramma dat tot stand is gekomen is een lijvig document van bijna 100 pagina's.

Wat zijn de grote lijnen van het programma :

Een verdere vernieuwing van de bestuurlijke organisatie

Het stadsbestuur en het OCMW versmelten tot één lokaal bestuur. We doen het met één schepen minder. Door de samenwerking worden er efficiëntiewinsten geboekt. Gemeenschappelijke diensten worden slanker. En er komt een grotere eenheid van bestuur en aansturing.

Tegelijk worden de structuren afgeslankt. De NV Plinius wordt omgevormd naar een extern verzelfstandigd agentschap met een Raad van Bestuur waarin alle fracties vertegenwoordigd zijn. De taken van Autonoom Gemeentebedrijf worden overgedragen aan de stad.

Een excellente en klantgerichte dienstverlening

De voorbije legislatuur werden belangrijke stappen gezet richting een betere dienstverlening. Er is een nieuwe website, er is een digitaal loket. Een klantbegeleidingssysteem wordt eerstdaags uitgerold.

Dit wordt verder geconcretiseerd. In het administratief centrum komt op het gelijkvloers een centraal balieplein voor alle publieksdiensten. Er komt een snelbalie. Er zal op afspraak gewerkt kunnen worden. Er komt één algemeen telefoonnummer dat als centraal meldpunt zal functioneren. Procedures zullen verder vereenvoudigd en gedigitaliseerd worden.

De eerste stad wordt een slimme stad

In de voorbije legislatuur werden in totaal 43 'smart city' projecten ontwikkeld en dit in verschillende beleidsdomeinen. Voorbeelden zijn de ambi.pas, het geoloket, digitale bewonerskaarten, het thuisloket, het parkeergeleidingssysteem, wandel- en fietsapps,...

We willen op dit elan verder gaan en nieuwe initiatieven ontwikkelen samen met S-Lim of andere aanbieders. De doelstelling is om de verschillende stadsdiensten zo toegankelijk en efficiënt mogelijk aan te bieden.

Om het belang van deze materie te onderstrepen zal een lid van het College belast worden met de bevoegdheid 'Smart City en digitalisering'.

Gezonde financiën

De voorbije zes jaar is het bestuur er in geslaagd om bij een gelijke fiscaliteit en een gelijke schuld 65 miljoen euro te investeren.

Er werd een zuinig beleid gevoerd. Het personeelsbestand werd afgebouwd.

Tongeren voldeed jaar na jaar aan de strengste begrotingscriteria van de Vlaamse overheid.

Ook de volgende legislatuur is een gezond financieel beleid een prioriteit. Zoals vorige keer wordt er gestart met een technische begroting. In de loop van 2019 zal een definitieve begroting en een meerjarenplan opgesteld worden voor de volledige legislatuur.

Schuld is voor het bestuur geen dogma. Het niveau van de schuld zal afgestemd worden op enerzijds de financiële draagkracht van het lokaal bestuur en anderzijds de investeringsnoden die er zijn.

Niet investeren betekent achteruitgaan als stad.

Zoals vorige keer zal bij de start van de legislatuur zal er opnieuw een zero based budget oefening gebeuren. Elke steen bij stad en OCMW wordt omgedraaid. De efficiëntiewinsten van de inkanteling van het OCMW in de stad zullen gemaximaliseerd worden;

Een concurrentiële fiscaliteit

In de fiscaliteit zal een lokale tax shift doorgevoerd worden.

De aanvullende personenbelastingen worden van 8,5 naar 7,9 procent gebracht. De opcentiemen op de onroerende voorheffing gaan van 787 naar 900.

Inkomen uit arbeid wordt in Tongeren door een combinatie van de federale en de lokale tax shift minder belast. Dit past ook binnen het activeringsbeleid dat Tongeren wenst te voeren.

De nieuwe tarieven zijn lager dan de tarieven in niet alleen de vergelijkbare steden Bilzen en Sint-Truiden, maar ook lager dan in quasi alle omliggende gemeenten.

We voeren dus een concurrentieel fiscaal beleid. Wie in Tongeren komt wonen betaalt minder belastingen op zijn beroepsinkomen dan in vele andere steden en gemeenten in Zuid-Limburg. Zijn woning wordt ook minder belast.

De tax shift is budgettair neutraal en betekent dus geen verhoging van de belastingen. Globaal blijft Tongeren evenveel inkomsten ontvangen uit beide belastingen samen.

Veiligheid en preventie

Los van het zonale veiligheidsplan dat samen met de politie en het parket zal vastgelegd worden, wenst het stadsbestuur een aantal maatregelen te nemen. Zo komt er een geïntegreerde aanpak van de georganiseerde criminaliteit door deze aan te pakken met alle instrumenten (vb. vergunningen weigeren of intrekken, panden sluiten, voorwaarden op te leggen, moraliteitsonderzoeken van uitbaters, ...) waarover we als stad beschikken.

Er wordt ook een plan voor slimme camera's uitgerold waarbij bestaande camera's vernieuwd worden en er op 14 bijkomende lokaties nieuwe camera's komen. De aanpak van rondhangende jongeren wordt versterkt. In de strijd tegen overlast worden gemeentelijke administratieve sancties door een versterkte inzet van de gemeenschapswachten verder benut.

Er komt ook een handhavingsambtenaar die in diverse domeinen zowel preventief als sanctionerend zal optreden.

Een bedrijvige stad

Om verder te groeien als dynamische stad, blijven we inzetten op gezonde en sterke zelfstandige activiteiten, kmo's en grote bedrijven. Zij creëren tewerkstelling en inkomens voor inwoners. Een bedrijfsvriendelijke benadering door een 'ondernemerscel' die een geïntegreerde gemeentelijke dienstverlening levert, blijft daarom aangewezen. En dit voor zowel starters, nieuwe als gevestigde bedrijven. Het devies is hun administratieve rompslomp te beperken en hun groeikansen te optimaliseren. En dit geldt voor alle sectoren: landbouw, productie- of logistieke bedrijven, handel, horeca, vrije beroepen of andere dienstverlenende activiteiten.

In die optiek verdienen zowel de uitbreiding van Tongeren Oost als de optimale benutting en de uitrusting van de bestaande bedrijventerreinen eveneens prioriteit.

Kernversterkend beleid

Ook het handelscentrum zal wijzigingen ondergaan. Eerst en vooral is er het uitgangspunt dat door de voortschrijdende e-commerce, het veranderend koopgedrag, de aantrekkingskracht van grote winkelsteden, van outlets. ... de winkelstraten van kleinere steden zoals Tongeren, maar ook van Lier, Roeselare, ... nooit meer hetzelfde zullen zijn. Een terugkeer naar een situatie met in quasi elk pand een winkel is een illusie. 190 ingevulde winkelpanden in het kernwinkelgebied zullen we nooit meer meemaken. Dit is een gegeven dat Tongeren ver overstijgt.

We gaan uit van de sterke eigenschappen van Tongeren: het karakter van onze stad, het aanbod op het vlak van cultuur, de toeristische infrastructuur, het groene in de stad, de leefkwaliteit, Het is van deze sterkten dat we uit moeten gaan voor de ontwikkeling van onze binnenstad.

We zetten dus verder in op de omslag naar toerisme en cultuur. Toerisme en cultuur creëren passage en dat is wat handel in een binnenstad nodig heeft. Het bestuursprogramma is op dat vlak ambitieus.

Hoe zien we ons kernwinkelgebied? De stad van morgen (niet alleen Tongeren) is een stad waar gewinkeld wordt, waar men voor diensten terecht kan, ... en waar men ook kan wonen. Wonen, naast en boven winkels.

Een bijkomende stimulans kan ook bestaan uit een 'welwillende' opstelling van ons bestuur en onze diensten naar vragen tot herbestemming, verbouwing en renovatie. Uitgangspunt moet zijn dat we als bestuur een goede mix van winkels, diensten en wonen willen in onze winkelstraten en dat we dus dergelijke dossiers positief benaderen. In de behandeling willen we niet strenger zijn dan wat Vlaanderen ons oplegt.

We gaan ook na of het huidige reglementair kader, waaronder het RUP en onze gemeentelijke verordeningen niet te streng is en bijgevolg misschien verhindert dat het gewenste beleid ook vorm krijgt op het terrein.

Als overheid willen we ook een actieve rol spelen en panden opkopen om ze daarna terug in de markt te zetten met het doel een ontwikkeling op gang te brengen

We versterken ook de premies voor renovatie en herbestemming. De toekenning wordt versoepeld en het toepassingsgebied wordt verruimd.

Het huidig systeem van handelspremies wordt geheroriënteerd. Enkel voor speciaalzaken of ambachtelijke activiteiten die passen bij het karakter van onze stad worden nog opstartpremies toegekend.

Het huidige beleid rond handel en middenstand wordt voortgezet :

- We blijven de zondagsopeningen promoten;
- We voeren het 'shop en go' parkeren in;
- We blijven inzetten op extern city management met acties zoals 'Grijp je kans'.

Niet enkel het hart van Tongeren moet gezond kunnen kloppen. Er zal dus ook de nodige aandacht gaan naar de economische ontwikkeling in de dorpskernen. Naast landbouwbedrijven verdienen activiteiten die aansluiten bij het karakter van die woonkernen alle kansen. Jong en oud, laag- en hooggeschoolden moeten zich professioneel kunnen ontwikkelen in Tongeren.

Cultuur, erfgoed en toerisme

In de voorbije legislatuur werd op dit terrein een ambitieus beleid gevoerd.

Projecten als MoMeNT en Hip Hub Hooray werden opgestart, het Gallo-Romeins Museum werd overgenomen, de schatkamer en de archeologische site van het Teseum werden geopend, ...

Dit beleid zal verder gezet worden.

Het toeristisch aanbod zal versterkt worden met onder meer de toren van de OLV-Basiliek, het romeins erfgoed (tumuli, Beukenberg, de omwalling, ...) dat beter gevaloriseerd zal worden. Het Pliniuspark zal meer toeristisch uitgespeeld worden. Er zal verder geïnvesteerd worden in het wandel- en fietsnetwerk.

In het Gallo-Romeins Museum zal de regelmaat van jaarlijkse spraakmakende tentoonstellingen aangehouden worden. De focus zal voortaan liggen op het gebied van de civitas Tungrorum. Ook de nieuwe opstelling van de permanente collectie zal in deze context gebeuren.

Sociaal beleid

De integratie van stad en OCMW ingevolge het decreet lokaal bestuur biedt de kans om een meer geïntegreerd sociaal beleid te voeren. De aanpak van kansarmoede is bijvoorbeeld niet langer een zaak van enkel het OCMW maar van het hele lokaal bestuur in al zijn beleidsdomeinen. Een activeringsbeleid is aan de andere kant niet langer alleen een zaak van alleen het stadsbestuur.

De Vlaamse overheid wenst dat het lokaal bestuur een sturende rol speelt in netwerken en dat er met andere lokale besturen samengewerkt wordt. Tongeren wil die taak ter harte nemen. We schakelen ons ook in in de visie de Vlaamse overheid ronde eerstelijnszorg.

Werk en activering

In het verleden werd steeds ingezet op de creatie van jobs. Het bedrijventrum op Overhaem, de uitbreiding Tongeren-Oost, het invullen van de laatste percelen op bestaande deel T-Oost zijn slechts enkele voorbeelden. Ook T-forum staat voor jobs (200tal). De focus op toerisme en cultuur levert eveneens jobs op. Meer dan 10 procent van de jobs in Tongeren situeert zich in de vrijetijdseconomie.

Resultaat is dat wij hebben een bijzonder hoge jobratio hebben. Het aantal jobs in Tongeren per 100 inwoners is 69,1 ... en dit aantal is in sterk stijgende lijn. Tongeren heeft op zijn grondgebied 13.640 jobs.

De paradox van de arbeidsmarkt in Tongeren is dat er ondanks de hoge jobcreatie er vandaag (oktober 2018) 1.140 werkzoekenden zijn.

Stad en OCMW willen een actieve rol opnemen. We gaan voor een gezamenlijke en geïntegreerde aanpak tussen VDAB, OCMW en stad. De stad heeft een belangrijke regierol op het vlak van het lokaal werkgelegenheidsbeleid. Maar ook bijvoorbeeld op het vlak van het onderwijsbeleid. Nu werkt iedereen te veel op zijn of haar eiland waardoor we heel wat opportuniteiten missen.

Concreet worden onder meer volgende initiatieven genomen :

- Er wordt een structureel overleg opgezet tussen VDAB, OCMW en stad maar ook met de private spelers zoals interimkantoren. In het kader van dit overleg kunnen concrete acties gepland worden zoals het organiseren van bepaalde opleidingen.
- VDAB en OCMW maken deel uit van de 'Ondernemerscel', die bij de stad Tongeren functioneert. Binnen deze 'Ondernemerscel' is er tussen de investeerder en de stadsdiensten overleg over de ruimtelijke aspecten zoals de verwerving van gronden, de vergunningen, de mobiliteit, enz... Naast deze aspecten hebben ondernemers vaak even grote bekommernissen rond het vinden van de juiste mensen voor hun bedrijf. Deze kunnen binnen de cel aangekaart en aangepakt worden.
- We moeten opschuiven van steunverlening naar activering. VDAB en OCMW kunnen elk binnen hun doelpubliek hun cliënten meer motiveren, zelfs verplichten, om actief op zoek te gaan naar werk
- Als er steun gegeven wordt, moet die gericht zijn op het vinden van werk of op het wegnemen van de werkloosheidsvallen die vandaag nog bestaan. Zoals bijvoorbeeld iemand die werk vindt zijn eerste busabonnement betalen, of gedurende een zekere tijd tussenkomen in de kosten voor kinderopvang, ...
- Het hele beleid van het lokaal bestuur (stad en OCMW) moet doordrongen zijn van het geleiden van mensen naar werk. Bijvoorbeeld door het aanleggen van een fietspad van de stad naar Sportoase maken we het mensen makkelijker om op het werk te geraken. Door in de kinderopvang prioriteit te geven aan werkenden zorgen we dat 'zorg voor kinderen' geen beletsel moet vormen om te gaan werken.
- Vanuit haar regierol inzake onderwijs moet de stad inzetten op duaal leren. Waardoor jongeren minder snel (zonder diploma) uitvallen en tegelijk voorbereid zijn op de arbeidsmarkt.
- Vanuit de rol die de stad speelt in de lokale economie werkgevers stimuleren om in te zetten op werkplekieren. Hierdoor kunnen werkzoekenden een job op de werkvloer leren aan voor de werkgever interessante financiële voorwaarden.

Kansen voor kinderen

De voorbije jaren heeft het OCMW de kansarmoede bij kinderen in kaart gebracht. Dit verklaart de hoge cijfers die Tongeren kent. Tegelijk kunnen we zeggen dat Tongeren, anders dan sommige andere steden geen verdoken armoede meer kent.

Elk kind dat in kansarmoede opgroeit is er één te veel.

Alle kinderen hebben recht op kansen. Om hier op een gestructureerde manier aan te werken werd het 'Huis van het Kind' opgericht. Kansen voor kinderen is geen zaak van het OCMW. Van uit alle beleidsdomeinen kan hier aan gewerkt worden. Denk aan onderwijs, sport (zie het voorbeeld van Second Serve), cultuur,

Ook het activeringsbeleid dat de stad wenst te voeren is hierin belangrijk. Kansarmoede bij kinderen zal maar structureel aangepakt kunnen worden als kinderen geboren worden en opgroeien in een gezin waarin de ouders werk hebben.

Mobiliteit

Er wordt vooral ingezet op de zogenaamde zwakke weggebruiker, de voetganger en de fietser.

Uiteraard willen we ook als stad initiatieven nemen. Bij elke herinrichting van wegen zal er een 'fietstoets' ingevoerd worden. In elk project zal de plaats van de fietser vooropgesteld worden. Er zal van bij de start nagegaan worden of er al naargelang van het geval een fietspad, een fietssuggestiestrook, ... moet komen.

Straten zullen, na evaluatie van een proefproject, omgevormd worden tot 'fietsstraten'. Voor elke school zal een 'schoolroutekaart', die de veiligste weg naar school aangeeft, ontwikkeld worden.

Ook zal een 'fietsplan' opgemaakt worden. Dit plan moet de missing links op het vlak van fietsverbindingen opvullen (zoals we nu de fietsverbinding van Moerenpoort naar Tongeren-Oost gerealiseerd hebben).

Een belangrijke kanttekening blijft dat, zeker wat het centrum betreft, veilig fietsen maar mogelijk is als de Vlaamse overheid het drukke en zware verkeer van de ringlaan haalt en dus de plannen voor de aanleg van de noordoostelijke en de zuidoostelijke omleidingswegen en de herinrichting van de ringlaan realiseert.

Dit is een absolute voorwaarde om de fietser in Tongeren de plaats te geven die hij verdient.

Wonen

Tongeren haalt de doelstelling die de Vlaamse overheid oplegt op het vlak van sociale woningen. Er zijn dus voldoende sociale woningen. Van uit de regierol die we hebben zullen we als stad eerder aansturen op renovatie en onderhoud van het bestaande patrimonium dan op de bouw van bijkomende sociale woningen.

Als eerste en dus oudste stad telt Tongeren veel oude woningen. Inzetten op renovatie is dus een prioriteit. Ook nieuwbouw wordt actief gestimuleerd.

Tegelijk wordt de strijd tegen huisjesmelkerij opgevoerd. De huidige instrumenten tegen leegstand, verkrotting en ongezond wonen worden verder versterkt.

Klimaat en groen

Het tegengaan van de klimaatopwarming is één van de belangrijkste uitdagingen waar de mensheid vandaag voor staat.

Ook Tongeren kan hierin bijdragen. Tongeren behaalde in 2017 trouwens een Vlaamse klimaatprijs.

Via zogenaamde ESCO-projecten willen we de stedelijke gebouwen energiezuinig maken, willen we actief campagnes rond de reductie van de CO2 uitstoot voeren, willen we collectieve renovatieprojecten zoals in de wijken Paspoel en Offelken verder uitrollen, ...

We willen prioritair inzetten op meer groen en meer biodiversiteit in de stad, op buurtpleinen, op industrieterreinen, ... er zal aandacht gaan naar kleine landschapselementen, naar trage wegen, naar bossen.

Deze legislatuur zal verder geïnvesteerd worden in de uitbouw en de verfraaiing van De Kevie met als kers op de taart de bouw van een bezoekerscentrum.

Een oude stad wordt gekenmerkt door oude monumentale bomen. De voorbije jaren werden deze allemaal geïnventariseerd. Deze staan niet alleen op het openbaar domein maar ook in private tuinen. Als we het karakter van onze stad in stand willen houden moeten we deze bomen koesteren. Een bomenplan zal opgesteld worden. Bij openbare werken zal grondig bestudeerd worden hoeveel groen en welk groen er moet komen. Er zal een subsidiereglement komen om eigenaars van dergelijke bomen te stimuleren om deze bomen te behouden en te onderhouden. Ook zal de stad elk jaar minstens één nieuwe monumentale boom planten. Bomen planten voor de volgende generaties.

Openbare werken

Het is de bedoeling om ook deze legislatuur een omvangrijk investeringsprogramma op te zetten.

In eerste instantie zullen volgende projecten gerealiseerd worden :

- Het afwerken van het project Diets-Heur
- Lauw
- Mal fase II
- Nieuw Tongeren

In functie van de beschikbare middelen zullen hier nog andere projecten aan toegevoegd worden.

Uiteraard wordt er verder ingezet op een kwalitatief onderhoud van het groen, de voetpaden, de fietspaden, scholen en buurthuizen, erosiebestrijding, ...

Op basis van een planmatige aanpak worden voetpaden vernieuwd, nieuwe fietspaden aangelegd, oudere wijken opgefrist, ...

Bijzondere aandacht zal ook uitgaan naar de toegangspoorten (de steenwegen) van onze stad.